

Кантемирский район: нераскрытый потенциал



Кантемирский р-н, названный в честь молдавского господаря Дмитрия Кантемира, – один из самых молодых в республике. Тем не менее, на его территории есть села, датированные 1436 г., т.е. со времен Штефана-чел-Маре. Город Кантемир как административная единица образован в 1973 г., в честь 300-летия со дня рождения Дмитрия Кантемира. В этом поселке жили рабочие консервного завода «Прут», построенного в 1967 г. Того предприятия давно нет, но город продолжает жить.

Несмотря на славное имя, в Кантемирском районе не было ни одного памятника Кантемиру. Председатель района Андрей Чобану в 2017 г. договорился о том, чтобы побратим района - Васлуйский уезд Румынии, - подарил своему молдавскому собрату памятник этого выдающегося деятеля, который родился в селе Сишиштень (Молдавского княжества), ныне расположенного на территории данного уезда. Памятник установлен перед зданием райсовета.



СМЕНА ФОРМАТА

За последние годы экономика района изрядно перестроилась. Когда-то здесь были развиты виноградарство и овощеводство, особенно в пойме реки Прут. Однако овощеводство умерло, потому что закрыли консервный завод. Много виноградников было уничтожено после эмбарго 2006 г. Вместо них стали сажать подсолнух, пшеницу и т.д.

К сожалению, чахнет и животноводство. Раньше из района отправляли сотни тысяч тонн мяса. Сегодня осталась одна ферма КРС. Два года тому назад, в районе было около 3,6 тыс. голов КРС, теперь – 1,8 тыс. голов. Так же за это время сократилось и овцеводство, которое здесь всегда было на уровне, с 56 тыс. голов овец до примерно 28 тыс. Уменьшается и число жителей: население г. Кантемир в 2005 г. было 8 тыс. человек, в 2018 – 5,8 тыс. Реально меньше.

ИНВЕСТИЦИИ ВОПРЕКИ



Андрей Чобану

- Не имея политической поддержки, в 2018 г. мы освоили около 107 млн леев, из них около 50 млн - на инфраструктуру дорог, - говорит Андрей Чобану. - Ввели в эксплуатацию около 6 км новых дорог с асфальтовым покрытием, 4,5 км - в белом варианте и отремонтировали примерно 30 км дорог. В прошлом году мы закончили реконструкцию гимназии в с. Готешть и лицея в с. Чобалакчия, завершаем работы в районной больнице. Мы выиграли в Агентстве по развитию «Юг» проект по реконструкции лечебного корпуса больницы для повышения его энергоэффективности стоимостью 15 млн леев. В прошлом году экономия затрат по теплу уже составила 25-30%. Это первый объект в районе, где смонтированы солнечные батареи, благодаря которым есть горячая вода. Кроме отличных условий, можем похвастаться тем, что последние четыре года по всем критериям минздрава наша больница в общем рейтинге не опускалась ниже третьего места. А в 2017 г. заняла первое место по республике.

Скоро мы введем в эксплуатацию 10 квартир, восстановленных после взрыва бытового газа в жилом многоквартирном доме (произошел в Кантемире, в 2015 г.). Их владельцам купили новое жилье, а развалины мы взяли на баланс. Реконструкция велась за счет нашего вклада и кредита ЕБРР на сумму около 3 млн леев, взятого на 20 лет.

Партнеры редакции газеты
«Экономическое обозрение «Логос-пресс»
в реализации проекта «ЭКОНОМИКА РЕГИОНОВ»:



Генеральный партнер



Региональный партнер



Техническая поддержка проекта



В районе газифицировано 20-22% сел. Около 50% сел получают воду из подземных источников и из Прута. В октябре прошлого года мы подписали с Австрийским агентством по развитию договор на строительство очистных сооружений в Кантемире. В наших населенных пунктах был достаточно высокий уровень обеспечения очистными сооружениями. Но с 1990-х годов все они были уничтожены. Сегодня только в с. Цыганка работают очистные сооружения. В нескольких селах эти объекты находятся в стадии незавершенного строительства (нет финансирования). Кроме того, есть проект, включающий семь сел, по строительству систем канализации и одних очистных сооружений в с. Тартаул, которые бы обслуживали эти села. Он стоит 84 млн леев, сам район его не потянет. Ищем доноров.

МОСТ – ДОРОГА В БУДУЩЕЕ



Председатель района видит перспективу развития Кантемирского р-на в реконструкции железнодорожного моста через Прут, который связывает Кантемир и Фэлчу. Построенный в 1957 г., мост находится в хорошем состоянии, но лет семь не эксплуатируется из-за отсутствия грузопотока. Необходимо около 4 млн евро, чтобы его переоборудовать для движения автотранспорта и пешеходов. Минтранспорта разработал ТЭО с тремя вариантами решения, но нет денег. В этом году Кантемирский р-н стал членом Ассоциации еврорегиона Siret-

Prut-Nistru, куда был представлен этот проект. Может быть, европейцы помогут. Если сделать переоборудование моста, 600-800 тыс. человек, живущих в Молдове, смогут пользоваться им, сократив путь на Бухарест и обратно на 120-130 км. Это дало бы импульс для развития инфраструктуры и всей экономики региона. Не думайте, что это - еще один путь для миграции нашего населения. Наоборот, это - дорога, чтобы возвращаться в Молдову.

МОЛДАВСКИЙ ХУТОР



Супружеская пара Татьяна и Валентин Томица - выпускники Аграрного университета Молдовы - основали, наверное, первое в Молдове хуторское хозяйство. Прежде чем они стали фермерами, Валентин семь-восемь лет ездил на заработки в Данию, на звероводческую ферму, где выращивают норок.

«Моя идея о такой ферме появилась еще в детстве, когда я спал под деревьями, охраняя бахчу с арбузами, - белозубо улыбается Валентин Томица, больше похожий на итальянца, чем на молдаванина (особенно по манере быстро говорить). - Когда работал за границей, очень хотел вернуться домой, я не могу там жить, только здесь. Вернулся и создал всё это, работая от темна до темна».

Все началось с 3 га земли вблизи села Лека - квоты родителей Валентина. Они подарили ее молодой семье. Постепенно этот участок увеличивали, покупая земли по соседству. В сентябре 2012 г. Валентин Томица зарегистрировал ООО Val Bente. Сначала к их территории в поле провели подземный электрический кабель, построили подстанцию и пробурили артезианскую скважину, что обошлось почти в 1 млн леев. На 5 га посадили первый виноградник сорта «Молдова» и начали строительство озера для сбора воды, теплицы, холодильника. В это время хозяева жили в трейле-

ре, потом построили небольшую пристройку к холодильнику, чтобы можно было жить вместе с двумя детьми, пока построят дом. Хозяйство развивали на собственные средства и кредиты.

В настоящее время общая площадь земли ООО Val Bente насчитывает 40 га. Для обработки удобий есть три трактора для виноградников и погрузчик. «Хозяйство в нынешнем виде меня устраивает, не так важна площадь, а что на ней расположено, - объясняет его создатель. - Поначалу я пробовал выращивать многие культуры, но остановился на двух - на винограде и томатах на открытом грунте и в теплицах. В настоящее время рынок требует качественных молдавских томатов. Мы определили для себя три голландских сорта, но испытания продолжаем. Помидоры продаем на оптовом рынке в Кишиневе. Для нас представляет проблему выйти напрямую на Metro и другие сети, т.к. необходимо нести дополнительные затраты на упаковку и не только. Два года назад мы купили картонные ящики. Собирали их всей семьей, вместе с детьми, и работниками, но Metro не дал нам один лей сверху за этот труд, и нам была невыгодна такая поставка».



В 2018 г. столовый виноград был поврежден, пришлось его сдать на винзавод по 1 лею/кг. В предыдущие годы гроздь отправляли на экспорт. Из-за проблемного урожая прошлого года было остановлено строительство второго, более вместительного холодильника с упаковочным залом. Его судьба зависит от нынешнего урожая винограда. В настоящее время на хуторе строятся небольшой жилой дом и подвал, который будет служить и дегустационным залом вин собственного производства, в первую очередь из сорта Пара-нягрэ. Может быть, вина будут и продавать. В планах Валентина - производить 2-3 тыс. бутылок вина.

Район Кантемир был создан постановлением Верховного совета МССР в 1977 г. На его территории расположен 51 населенный пункт. Население, по данным НБС, 2018 г., составляет 57,6 тыс. человек. В районе действуют более 18 тыс. предприятий, из которых почти 17 тыс. – крестьянские хозяйства. Есть 4 винозавода – Imperial-vin, Vinaria-Tiganca, Tartcom-vin и Podgoria-vin, 1 мини-завод по переработке фруктов и овощей, 2 цеха по сушке слив, 4 пекарни, 12 мельниц, 17 маслобоек и 3 холодильника.

В 2018 г. в районе было порядка 53 тыс. га земель сельхозназначения, в том числе 41,4 тыс. га – пахотных, 3,6 тыс. га виноградников, 2 тыс. га садов. Основные культуры в 2019 г. – подсолнечник (10,7 тыс. га), кукуруза (10,2 тыс. га), пшеница (7,4 тыс. га), рапс (2,1 тыс. га), овес (1,7 тыс. га) и зеленый горошек (910 га).

ИЗ КОЛХОЗА – В КООПЕРАТИВ

Сельхозкооператив Ciobalaccia – единственный в своем роде в Кантемирском районе. Он сформирован в 1993 г., на базе колхоза им. Ленина. Членами кооператива стали почти 1100 квотчиков. Это предприятие обрабаты-



Дмитрий Желю

вает около 3 тыс. га земли. Также в его составе есть две фермы – молочно-товарная и свинокмлекс (единственные в районе). В кооперативе работает около 200 человек. В хозяйстве выращивают пшеницу, кукурузу, горох, ячмень, подсолнух. Также есть около 100 га виноградников сортов Молдова, Ранний Магарач и технических сортов, 22 га суперинтенсивного яблоневого сада, 29 га сливового и 17 га абрикосового. В кооперативе есть довольно большой парк техники – три комбайна, трактора. Планируется закупить еще шесть тракторов, чтобы заменить старую технику. Каждый год здесь стараются инвестировать в сельхозтехнику по 4-5 млн леев.

По словам председателя сельхозкооператива Ciobalaccia Дмитрия Желю, в этом году абрикос отпраздновали на экспорт в Белоруссию, а с яблоком есть большие проблемы, как и в прошлом году. В основном, их сдают на сок, потому что в свежем виде они не востребованы. Слишком маленькая разница между экспортной ценой и закупочной ценой консервного завода.

«В прошлом году мы только по яблокам вышли в минус в 1 млн леев, – говорит руководитель предприятия. – В целом по многолетним культурам получили примерно 4 млн леев убытка. Нас спасла кукуруза, принесла прибыль 5-6 млн леев, которые покрыли другие затраты. В этом году постараемся экспортировать кукурузу

(намечается хороший урожай) и, может быть, виноград. В области животноводства мы – можно сказать, энтузиасты, потому что это тоже не выгодно. Цена на молоко с фермы – 6 леев с НДС, без него – 5,2 лея. Пол-литровая бутылочка минеральной воды стоит 7 леев. Инвестировать в ферму нужно практически каждый день. И люди хотят получать хорошую зарплату за тяжелый труд. Если не субсидировать молочную отрасль, то она исчезнет. Это уже происходит».

Мы побывали на молочно-товарной ферме в Чобалакчии, стадо которой насчитывает 200 голов черно-пестрой породы. В их числе 94 дойные коровы. Заведующий фермой Георгий Ангелуцэ сообщил, что надои на полгода составляют 2,2 тыс. л молока на одну фуражную корову, или 230 тыс. л молока. Ежедневный надой фермы – 1 тыс. л молока. Из него 100 л идет на корм телятам, остальное – на кагульский маслосырзавод и



Георгий Ангелуцэ

кишиневский (через день). На ферме работают 13 человек, из которых три доярки.

По мнению Дмитрия Желю, чтобы сохранить отрасль, в Молдове должна быть субвенция со стороны государства на 1 л молока. То, что дают на формирование фермы, не работает. Люди создают ферму, получают грант через какую-то инвестиционную программу. Через четыре-пять лет они имеют право реформировать ферму. Например, они получили через IFAD грант 40%, плюс субвенционируются еще 50% инвестиций, и получается, что из 100 леев бенефициар платит только небольшую часть. И распродав ферму, он остается в плюсе. Поэтому у нас нет молочно-товарных ферм. Молочные заводы вынуждены закупать сырье на Украине. Но, кроме про-

блем с комплексом животных, еще есть проблема с реализацией мяса. Сельхозкооператив Ciobalaccia в течение месяца перед Пасхой не мог продать 200 голов поросят из-за засилья импорта. Переработчикам выгоднее купить мясо в Польше, чем в РМ, по 2 евро/кг, но оно напичкано анаболиками и т.д. Даже 60 телок не смогли продать на внутреннем рынке, покупателя нашли в Грузии.

«Государство должно как-то регулировать цены на химикаты, удобрения, семена, т.к. в настоящее время на рынке семян и химикатов царит настоящий хаос, с наценками в 100-300%, – продолжает собеседник. – На 1 га мы тратим около 6 тыс. леев – это слишком много. НДС вообще не должен существовать в сельском хозяйстве. Какая может быть добавленная стоимость у первоначального производителя (сырья)? Налог на добавленную стоимость должен платить тот, кто перепродает или перерабатывает. Трудно



именно сельхозкооперативам, потому что у нас много людей работает. Мы платим по 3,5 млн леев налогов и зарплаты на 7 млн леев. Производителю, у которого тысяча гектаров и несколько работников, легче, т.к. он платит только 100 тыс. леев налогов – это неправильно. Он должен платить налоги пропорционально имеющейся у него в наличии земли. Наша сумма в 3,5 млн леев налогов на 3 тыс. га, по моему мнению, приемлема. С тысячи гектаров надо платить 1 млн леев. Единый налог на землю в сельском хозяйстве был бы удобным и справедливым налогообложением. Кроме того, многие трудятся нелегально. При едином налоге произойдет выход сельхозпроизводителей из теневой экономики».

ВИНЗАВОД ИЗ ТОП-5

Imperial Vin в с. Плешень входит в пятерку крупнейших предприятий в Молдове, оснащенных современным оборудованием. Он был предназначен только для отгрузки виноматериалов наливом по всему Советскому союзу. Его мощность по переработке составляла 10 тыс. т винограда за сезон и, соответственно, 7 тыс. т вина. В 1995 г. было образовано АО Imperial Vin. С появлением акционеров на винозаводе был организован и розлив вин. В 2000 г. было принято решение о модернизации завода. Все оборудование было заменено на новое.



Директор завода Imperial Vin Василе Касьян сообщил, что за 2003-06 гг. в оборудование было инвестировано около 10 млн евро, а мощности по переработке были увеличены до 17 тыс. т винограда и, соответственно, по хранению. Но на этом инвестиции в винозавод не закончились. Постепенно покупаются новые дубовые бочки Seguin Moreau, их уже около 200. Непосредственно во время нашего визита на предприятие происходила наладка второй итальянской линии розлива производительностью 6 тыс. бутылок в час. Она обеспечивает защиту вина от обогачивания кислородом, т.к. розлив выполняется под подушкой инертного газа.

Винзавод входит в ООО Imperial Vin Group (в 2018 г. была изменена организационная форма) и является предприятием полного цикла. У компании есть 700 га земли, из них 250 га – виноградники, расположенные в радиусе 15 км от завода. На красные сорта Мерло и Каберне-совиньон приходится 68%, из белых выращивают Пино-гри, Шардоне, Совиньон-блан, Траминер. Также виноград (4-5 тыс. т) поставляет давний партнер – кооператив Gila.

Основная проблема для этого предприятия – дефицит рабочих рук. На поле работают люди в возрасте 45-60



Василе Касьян

лет, молодых совсем нет. Но и предложить большую зарплату здесь тоже не могут при нынешних ценах на вино. Зато кормят льготным обедом в заводской столовой. Для работников он стоит 3,5 лея при себестоимости в 20 леев.

«В 2018 г. мы переработали 8,5 тыс. т винограда, – говорит Василе Касьян. – Из них получается примерно около 9 млн бутылок. Но часть объема продаем наливом, в том числе в Китай – основной рынок (65-70% вин). Среди молдавских предприятий мы вышли на первое место по экспорту в Поднебесную. У нас уже не хватает красных виноматериалов. В этом сезоне планируем закупать красные сорта винограда и у других производителей. В целом география нашего экспорта насчитывает около 20 стран, в том числе США. Недавно мы начали работать и с Новой Зеландией по красным виноматериалам. Imperial Vin – первый и пока единственный в Молдове экспортер в эту страну. Накануне нового сезона виноделия у нас со стоками вин, может быть, лучше, чем у многих винозаводов, потому что есть поставки в Китай. На внутреннем рынке наши вина можно встретить только под ТМ Argioti, которая принадлежит другой компании (реализуем совместный проект».

Imperial Vin Group занимается не только виноделием. У нее есть сливовый сад на 40 га, холодильник на 1 тыс. т, где также оказывают и услуги по хранению фруктов, и цех по сушке сливы с четырьмя мощными линиями (каждая мощностью 6 т/сутки). Сушеную сливу экспортировали в Болгарию, в этом году – в Россию, но еще есть в запасе. В этом году ожидается большой спрос на сливу из-за неурожая.

СТОИТ ПОСЕТИТЬ

В Кантемирском р-не есть интересные места, которые стоит посетить. В их числе мужской монастырь «Успения Богородицы» в с. Кочулия, природные заповедники «Пойменные луга вблизи Антонешть» и «Кеселия», ландшафтный заповедник «Тигечские Кодры», лесной заповедник «Чобалакчия», природный геологический и палеонтологический памятник «Карьер Кочулия», музей села в Тартауле, где есть старинные иконы XVII- XVIII вв., написанные на дереве, и т.д.

Ангелина ТАРАН

Несмотря на спад экономики, Кантемирский район обладает большим потенциалом для развития. Чтобы его раскрыть, в первую очередь нужны инвестиции в инфраструктуру района. Ведь необходима база для того, чтобы бизнес создавал здесь производство. И чтобы местные жители хотели строить свое будущее на этой земле, им тоже нужны условия.