

Район Леова: один в поле не воин



С другой стороны – Прут, разделяющий Молдову и Румынию. Однако ни моста, ни паромной переправы в районе нет.

В 2004 году был построен магистральный газопровод Комрат-Леова, благодаря которому на сегодняшний день почти все населенные пункты района (за исключением 8 небольших) газифицированы. Сложнее обстоят дела с водоснабжением и канализацией, но об этом чуть ниже.

Крупных хозяйствующих субъектов в районе нет. На самом большом государственном предприятии – ГП Silvicultura, – работают 170 человек, на самом большом частном, ИП Vladimir Ciobanu – 72 работника. В большинстве своем крупнейшие (из малых и средних) предприятий района занимаются выращиванием зерновых и масличных культур.

Земли распределены так: из 57 500 га сельхозназначения 39 тыс. занимает пашня; 7 тыс. – многолетние насаждения и 11 тыс. – пастбища. В частной собственности находятся 45 тыс. га, в государственной и местной – 12 500 га.

«Дефаворитизированностью» района представители местных властей объясняют то, что многие компании (например, 4 из 6 винзаводов), предпочли зарегистрироваться в Кишиневе. И, соответственно, платят налоги там. В том числе и те, которые должны поступать в местный бюджет. В итоге бюджет района на 2019 год составляет 150 млн леев, в то время как в Комрате, например, он в три раза больше. Но там местные власти привлекают предприятия местными льготами, что разрешают законы АТО. Район Леова практически лишен возможности подобного маневра.

Вместе с тем, Леовский район – один из самых инновационных в стране. Именно здесь впервые в Молдове рождались и внедрялись многие инициативы, которые успешно работают в странах как Западной, так и Восточной Европы. Но у нас они продвигаются с очень большим трудом.

РАЗДЕЛЬНЫЙ СБОР МУСОРА

В районе в 2008 году была внедрена раздельная система сбора мусора совместно с чешскими специалистами.



«В Леова система сбора исправно работает по сей день, – рассказывает председатель района Ион Гудумак. – Однако до сих пор не удалось наладить следующие шаги, – сортировку и утилизацию. Здесь мы бессильны: нужно выделение полигона, строительство предприятия по переработке, изменения в законодательстве».

Эта проблема не решена нигде в Молдове, включая Кишинев. В отчете Счетной палаты 2017 года сказано, что «99,7% или 1147 существующих полигонов/свалок не имеют лицензии и не соответствуют требованиям национального и международного законодательства в области окружающей среды». Где уж в таких условиях говорить о сортировке, переработке и утилизации...

ГЧП ПО ОТОПЛЕНИЮ НА БИОМАССЕ

В 2014 году в Леова стартовал первый в стране пилотный проект государственно-частного партнерства (ГЧП) в области использования энергии, получаемой из возобновляемых источников для отопления объектов социальной сферы.

До этого был проведен тендер, в котором из 15 проектов, поступивших от 12 районов, был отобран проект Леова. Для частного сектора также был проведен конкурс, в котором победила компания Green Farm, взявшая на себя обязательства построить в районе 19 котельных на биомассе, самая крупная из которых будет мощностью 0,6 МВт. Еще шесть котельных к тому времени уже были построены за счет проекта «Энергия и биомасса». И в течение 11 лет Green Farm должна была снабжать эти котельные пеллетами собственного произ-

водства. По окончании срока контракта вся инфраструктура будет передана в собственность властям района Леова.

Однако сложности возникли почти сразу, в виде 20-процентного НДС, который делал биотопливо или дорожке, или равным по цене отоплению на природном газе. И даже после уменьшения налога до 8% ситуация не сильно изменилась. В общем, сказал Ион Гудумак, «мы платим серьезные деньги за гигакалорию, пилотный проект работает, но он не стал привлекательным. Поэтому и тиражировать его на всю республику не стали».

А теперь, когда в Молдове прекратил работу «моторчик» таких программ – проект «Энергия и биомасса», который в течение шести лет финансировался Евросоюзом и внедрялся ПРООН, надежд становится все меньше.

Хотя стоит напомнить, что суть таких программ – не в получении дешевых гигакалорий, а в энергетической безопасности государства. И в непрямой, но постоянной выгоде для всей страны и ее бюджета. Во многих европейских государствах, в которых уже значительная часть частных домов, общественных зданий и даже населенных пунктов переведена на биотопливо, государство разными способами поощряет производство (или потребление) энергии из биомассы из-за того, что этот продукт полностью создается на месте, его не нужно импортировать и все деньги остаются в стране. Даже если такая энергия обходится дороже, чем полученная из природного газа. Но этот вопрос – опять-таки в компетенции центральных властей.

ЖИЗНЕННО НЕОБХОДИМЫЙ ВОДОПРОВОД

С другой стороны, инфраструктура регионов Молдовы пока требует инвестиций в самые первичные объекты: газ, водопровод, канализацию.



Партнеры редакции газеты

«Экономическое обозрение «Логос-пресс» в реализации проекта «ЭКОНОМИКА РЕГИОНОВ»:



Генеральный партнер

Региональный партнер

Техническая поддержка проекта

Район Леова граничит с районами Хынчешть, Чимишлия, Кантемир и АТО Гагаузия. До каждого из этих районных центров и столицы автономии Комрата – примерно по 70 км. А нормальная асфальтированная дорога только одна – трасса национального значения R34 Кишинев-Леова-Кахул (таможенный пункт Кахул-Оанча). Все остальные дороги – или щебеночным покрытием, или проселки.

В начале прошлого года начались и в октябре завершились работы по строительству водопровода Леова-Яргара, который должен будет обеспечить водой 28 населенных пунктов. Длина водопровода 24 км, инвестиции – почти 61 млн леев. Также в рамках этого проекта построены две насосные станции и одна станция по перекачке воды, модернизирована очистная станция советских времен мощностью 8000 м³/сутки (в настоящее время потребление редко превышает 1,5-2 тыс. м³).

На втором этапе из средств, выделенных ЕС, к водопроводу будут подключены села Филипень, Романовка и Купкуй, построены внутренние сети в Яргаре. Проектные работы начались в мае 2019 года, подключение всех населенных пунктов запланировано на конец 2020 г.

Также в мае началось проектирование расширения централизованной канализационной системы в Леова, в результате чего должны быть подключены 550 хозяйств.

Эти проекты осуществляются в партнерстве с министерством сельского хозяйства, регионального развития и окружающей среды, Агентством регионального развития «Юг», Немецким агентством по международному сотрудничеству (GIZ) и районным советом Леова, взнос которого составил 3 млн леев.

«Очень большую, и финансовую и консультационную помощь, нам оказали специалисты проекта GIZ, – отмечает Ион Гудумак. – При проектировании, например, когда закладывались еще «советские» нормы потребления воды, консультант спросил: «250 литров в сутки на человека? В Германии крупнейшим потребителем воды является Бонн. Там норматив – 105 л».

В итоге нормы были снижены до 80 литров в сутки, но вода для частных потребителей теперь стоит всего 16 леев за кубометр. А для юридических лиц, в том числе и фермеров – 33 лея. Что позволяет окупить деятельность водопровода и инвестировать накопленные средства в другие важные проекты.

«ШЕЛКОВЫЙ ПУТЬ» ЧЕРЕЗ ЛЕОВА

Однако в районной администрации не успокаиваются,



и уже подготовили еще два нестандартных для современной Молдовы проекта.

Один – даже не на государственном, а на межгосударственном уровне, но с несомненной выгодой для хозяйствующих субъектов Леова, утверждает вице-председатель района Ион Плэмэдял.

Основанный в 1489 году, Леова долгое время был городом-портом на Пруте. Сейчас река не судоходна, но расположение населенных пунктов, сложившееся за века, сохранилось.

Проект предлагает создание транспортного коридора «Одесса (Украина)-Штефан Водэ-Кэушень-Басарабьяска-Чимишлия-Леова (Молдова)-Бумбэга (Румыния, уезд Васлуй), от которой идет национальная трасса DN24А Бырлад-Хушь». С восстановлением ранее существовавшего моста через Прут Леова-Бумбэга.

Необходимость строительства этого моста отмечена в постановлении правительства РМ №207 от 04.03.2004 года, с тех пор разработаны ТЭО как для моста, так и для всего проекта в рамках еврорегиона Сирет-Прут-Нистру.

В конце 2017 года инициатива была поддержана как райсоветами Леова, Кэушень, Басарабьяска и Чимишлия, так и общим собранием Ассоциации еврорегиона. И была включена в повестку дня заседания X молдавско-румынской Межправительственной комиссии по экономическому сотрудничеству, которое прошло в Бухаресте в октябре 2017 года.

Ион Плэмэдял называет этот проект «Шелковым путем» между Украиной и Румынией. И говорит, что он открывает новые возможности для сельхозпроизводителей района, которые в настоящее время большинство произведенной продукции вынужде-

ны везти в Галац. В то время как до Хушь – всего 30 км по прямой.

Второй проект также связан с сельхозпроизводителями, носит локальный характер. Но, на взгляд автора, очень интересен для тиражирования по многим районцам.

Как мы уже отмечали, большинство сельхозпроизводителей – малые и средние. И им не просто самостоятельно формировать товарные партии, привлекательные для серьезных оптовых покупателей.

«Поэтому разработан проект создания Агроиндустриального центра, который обеспечит хранение, переработку, сортировку, упаковку и продажу продукции. Идея инновационная, и мы уверены в ее необходимости. Основную прибыль дает не выращивание с/х продукции, а переработка, поэтому мы и поставили перед собой такую цель», – говорит Ион Плэмэдялэ.

Предполагается строительство трех хранилищ для зерна, рапса и подсолнечника на 4-5 тыс. тонн каждое, холодильника на 2 тыс. тонн для овощей и фруктов, сопутствующих объектов.

Готов проект, который набрал 2 балла на последнем тендере по финансированию, которые проводило АРР «Юг». Но в райсовете будут искать другие источники финансирования.

СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ



В Молдове долгие годы, даже десятилетия, совсем не строилось т.н. «социальное жилье»: для молодых специалистов, для людей с ограниченными возможностями и пр.

«Опрос, проведенный среди жителей района, показал, что основными проблемами они считают инфраструктуру и образование, – говорит Ион Гудумак. – Я горжусь тем, что у нас не было закрыто ни одной школы, за все годы. Но этого мало: происходит депопуляция. Снижение рождаемости. В 2007 году родилось 7400 детей, в прошлом – 4200. В некоторых классах осталось по 10 человек. Проблема существует и с медиками».

В общем, на кредит Банка Развития Совета Европы в Леова построен первый за многие годы 92-квартирный социальный дом, в котором половина квартир предназначена людям с ограниченными возможностями, вторая – учителям, врачам и другим

категориям госслужащих. На уточняющий вопрос председатель района ответил: «Да, и полицейским! Они тоже госслужащие».

В принципе, правильно. Просто мы отвыкли от того, что могут существовать сотрудники правоохранительных и других аналогичных органов, которые хотят жить и работать честно. Но для этого им нужны нормальные зарплаты и социальная поддержка от государства. При строгом контроле, естественно, как во всех нормальных странах.

ИРРИГАЦИЯ ЗА СВОЙ СЧЕТ И NO-TILL ТЕХНОЛОГИИ



Мы встретились с двумя фермерами.

Первый, Ион Баранчан, руководитель SC Fruct-Agropnut SRL, обрабатывает примерно 650 га земли, выращивая широкий ассортимент зерновых и овощей.

Устав от регулярных засух и других проблем, фермер в нынешнем году на свои деньги провел водопровод длиной 4500 метров от Прута и установил системы капельного орошения практически на все участки, кроме картофеля. Обошлось ему это в 6 млн леев, которые он взял в кредит.

«На берегу Прута построена насосная станция мощностью 160 кВт и этого хватает на то, чтобы поставлять к полям на расстояние почти 5 км 300 м³ в час», – рассказал фермер.

И это при перепаде высот в 125 метров. Попутно фермер решил еще одну проблему: перенес посадки овощей с берега реки повыше.

«В прошлом году у меня на берегу замерзли 100 тонн перца. Туда понижение температуры и туманы пришли 5 октября. А до полей, распо-



ложенных наверху, добрались только 26 октября», – делится фермер и говорит, что надеется быстро окупить затраты. По его подсчетам, пшеница без регулярного полива дает урожай 5 тонн/га, с поливом – 9-10 тонн; для кукурузы по-

казатели 10 и 16 тонн соответственно. То есть урожай примерно на 50% выше. А с учетом того, что у Иона Баранчан, как говорилось выше, ассортимент сельхозпродукции в 12 наименований, хотя бы несколько из них дадут высокую прибыль.

«Вода из Прута – самая хорошая для полива, – утверждает фермер. – В Днестре она более засоренная».

Второй руководитель агрохозяйства, арендующего 1500 га земли и имеющего собственный парк техники в 17 единиц, Николае Томша, делает основную ставку на агротехнологии.

Он готов подробнейшим образом поделиться накопленным опытом, вдаваясь в мельчайшие детали: как применять систему нулевой обработки почвы (no-till); как чередовать обработки почвы в данной зоне; как сочетать дискование, вспашку и пр.; как бороться с долгоносиком и мн. др.

Ассортимент продукции у Николае Томша меньше, сеет крупными площадями. В нынешнем году у него 300 га рапса, 100 подсолнечника, 200 гороха, по 450 – пшеницы и кукурузы.

КОЛБАСА РЕГИОНАЛЬНОГО МАСШТАБА



Владимир Чобану открыл свое семейное предприятие в 2000 году на деньги, заработанные в Германии.

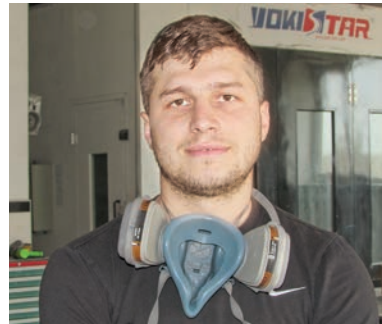
Деталь к портрету. «Я приехал с заработков на VW Polo, который купил за 1000 марок, – вспоминает самый крупный частный работодатель в районе. – И мало кто из моих знакомых мог это понять – почему не Mercedes за 9-10 тыс.? Потому что заработанные деньги я вложил в бизнес!».

Сейчас у семьи Чобану современный цех по производству колбасных изделий и полуфабрикатов из мяса, а также 7 собственных (не арендованных) магазинов: 3 в Леова, по одному в Яргаре, Кахуле, Хынчешть, Кантемире. Продукция ИП продается только в собственных торговых точках, что позволяет полностью контролировать как планы по производству, так и остатки. И не повышать при этом цены за счет ретро-бонусов и всяких других накруток, которые применяют те, кто сотрудничает с сетями.

В ассортименте 35 наименований колбасных изделий всех типов. Основные помощники предпринимателя – жена и двое сыновей.

Сейчас предприятие работает над получением сертификата НАССР, хотя собственные критические точки они прекрасно знают и так. Но, «сказали «надо» – значит надо», – говорит предприниматель.

БИЗНЕС-ИНКУБАТОР И ЕГО ВЫПУСКНИК



Бизнес-инкубатор открылся в г. Леова в 2012 году и был вторым или третьим в стране. Сейчас их уже 10.

На сегодняшний день в инкубаторе 12 резидентов, из них 1 стартап. 8 компаний созданы молодыми, до 35 лет предпринимателями, четыре управляются женщинами. Всего создано рабочих мест – 23, из них для молодежи – 14, для женщин – 9. В 2018 году объем продаж резидентов составил 3,8 млн леев.

А один из первых резидентов инкубатора Юлиан Дубчак уже стал достаточно заметной фигурой в Леова. Не по объемам продаж, а потому, что одно из направлений его деятельности уникальное, а второе – ежедневной необходимости. Но тоже в чем-то отличающееся от конкурентов.

Выпускник Технического университета Молдовы (факультет инженерии и менеджмента на транспорте) пришел в инкубатор с идеей создать фирму по компьютерному подбору красок для ремонта автомобилей.

«Страсть к машинам, конкретно к BMW, у меня была с юных лет, – рассказывает Юлиан. – Поэтому и бизнес создавал под свои интересы».

Мастерскую по рихтовке, покраске, полировке и химчистке автомобилей Юлиан построил собственными силами на принадлежавшем отцу участке земли (раньше там был коровник). С оборудованием помогла программа по привлечению молодежи в бизнес PNAET, администрируемая Организацией по развитию сектора малых и средних предприятий в Молдове (ODIMM). На полученный там грант, добавив собственные деньги, Юлиан Дубчак купил в Китае две камеры: для грун-



товки и покраски, за 9 и 16 тыс. евро.

А на заработанные деньги построил автомойку, в которой, в частности, есть подъемник на 45 градусов, позволяющий мыть днище автомобиля (даже в столице такие – редкость). И вообще эта мойка спроектирована и сделана с уважением к клиентам: на улице обустроен угол со столиками и зонтиками для ожидания, и специальная комната внутри для тех же целей, с креслами и игрушками для детей. Кофе, чай, водичка, разумные расценки... Однозначно: та мойка в Кишиневе, на которую обычно заезжает автор статьи, да и две соседние с ней, похуже будут.

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ШКОЛА С ТЕРРУАРНЫМИ ВИНАМИ



«В Молдове сохранились только две такие профессиональные школы, у нас и в Ниспорень», – рассказывает Николае Басараб, директор Леовского училища, в котором в течение 3 лет готовят виноградарей, виноделов, садоводов, механизаторов, плиточников и водителей.

У училища собственное общежитие (ученики платят 15% стоимости проживания), 4 га виноградников, сад 1,8 га, 17 га сельскохозяйственных земель, теплицы и необходимая, хотя в большинстве своем и устаревшая техника.

Школа на самофинансировании: выращивают и продают орехи, овощи в теплицах. В прошлом году, по проекту оборудование из нержавеющей стали, начали делать качественные вина из растущего здесь много лет винограда сортов Фетяска Нягрэ и Мерло. Розлив и укупорка вручную.

Новое направление деятельности быстро прижилось. «На День вина в прошлом году я отвез две бутылки Фетяска Нягрэ в подарок директору Национального бюро винограда и вина Георге Арпентину, – говорит Николае Басараб. – А у него в гостях были специалисты из Англи. Попробовали. Понравилось. Купили у нас 10 бутылок по очень хорошей цене и хотели заказать большую партию. Не вышло, у нас этого вина всего 130 дал. Но это – хороший стимул для развития».

Игорь ФОМИН