

Ростки нового в районе Теленешть



Район Теленешть расположен в стороне от делового центра страны, от трасс национального значения и железнодорожных узлов. Поэтому возобновлять в нем прежние производства или создавать новые - сложно. Тем не менее, в районе чувствуется стремление к сохранению традиций и развитию современных тенденций, в том числе — и производственных. Ростки нового мы увидели здесь во многих отраслях.

Район, как и все в Молдове, исторически был аграрным. В его степной части раньше развивали полеводство и семеноводство, выращивали табак, а в зоне Кодр занимались виноградарством, садоводством и животноводством. В советское время здесь действовали пять винодельческих предприятий, сейчас они не работают. Для их реанимации нужен виноград европейских сортов, а его в районе производят пока недостаточно. Хотя есть несколько производителей-виноградарей, среди них и Слуту Василе, который выращивает новые сорта для производства вина на площади 50 га.

В Теленештах часто вспоминают и о свиномкомплексе на 84 тыс. голов, его заброшенные помещения, как скорбные памятники прежней эпохе, все еще стоят вдоль дороги. Но и сейчас в районе действуют две небольшие свиноводческие фермы и десять — по выращиванию крупного рогатого скота. В селе Будей и в здании бывшей птицефабрики в Брынзень, которую приобрели инвесторы из Азербайджана, выращивают телят. Птицеводческих ферм в районе 13. Крупное производство налажено на фабрике в Сэрэтений век, на ней работают более 200 человек. Правда, сейчас у предприятия проблемы из-за нестабильного курса валют...

Как во всех районах Молдовы, в Теленештах основная проблема сегодня — недостаток финансов. «За последние два года сократились инвестиции из Европы, больше инвестируют местные предприниматели, — говорит председатель района Диана Маноли. — У районного совета нет возможности оказывать им помощь в финансировании, но мы предлагаем помещения. В рамках стратегии привлечения инвестиций, разработанной Агентством регионального развития Центр, мы предложили три объекта. Одно из них — здание бывшей типографии — турецкие инвесторы уже готовят под швейное производство. Его планируют запустить через полгода. Сейчас идет набор и обучение персонала. На фабрике будут работать 200 человек.

Есть еще недостроенное пятиэтажное здание бывшей



Диана Маноли

спецшколы, где примэрия Теленешть планирует создать бизнес-центр. Пока это на уровне намерений и неясно, какие производства будут в нем развивать. Здесь возлагают надежды на отечественных инвесторов. Приводят пример молодой семьи, которая, вернувшись из Италии, приняла участие в проекте PARE1+1 и открыла ресторан близ села Бэнешть, где готовят блюда итальянской кухни. Всего в районе 21 участник этого проекта, и чтобы поддержать их, неплохо было бы предоставить им год-два налоговых каникул, считает Диана Маноли.

На капитальные инвестиции район направил в 2017 году более 91 млн леев — почти в два раза больше, чем в 2016 году. Сейчас район инвестирует, в первую очередь, в медучреждения и школы, которые не ремонтировали еще с 70-80-х годов. В районе активно идет дорожное строительство. В этом году по проекту «Хорошие дороги для Молдовы» отпущено 50 млн леев. До начала холодов практически ко всем селам будут отремонтированы участки дорог.

По инициативе районного совета был разработан проект строительства дороги Бэнешть — Цибрика на сумму более 75 млн леев. «К сожалению, его не поддержали в АРР Центр. Но строительство дороги Кришова — Вережень агентство утвердило к финансированию, и мы тоже принимаем в нем участие, — сообщила Диана Маноли. — В сотрудничестве с немецкими партнерами подготовлен проект ремонта тротуаров в райцентре на сумму 150 тыс. евро, 30% которой оплачивает примэрия.

СУПЕРИНТЕНСИВНЫЕ САДЫ «PRODCAR»



В районе продолжают развиваться сельское хозяйство, выращивают зерновые, кукурузу и подсолнечник, активно развивают садоводство. Компания «Prodcар» (село Негурень) занимается производством зерновых — пшеницы, ячменя, кукурузы, подсолнечника, но сегодня ее приоритет — фрукты. Она выращивает европейские сорта яблок, есть еще абрикос (15 га), слива (10 га) и черешня (15га). Сажать фруктовые сады компания начала в 2010 году. Саженцы приобретала в Европе. Из-за проблем с качеством продукции в компании решили перейти на новый уровень, благодаря чему теперь у них и урожай выше, и качество лучше, и сорта новее.

«Интенсивный сад на площади 30 га мы посадили в 2014 году. Если в классическом саду от 400 до 1000 деревьев на га, здесь их 4000, и само яблоко дает высокий урожай, — рассказывает Николай Паскал, директор компании. — Поэтому нужна система поддержки — столбы, антиградовая сетка и система капельного орошения, потому что такие сады употребляют в 2-4 раза больше воды, чем классические. Их мы постепенно выкорчевываем. Они дают порядка 30 т/га — не более, а при нынешних ценах и конкуренции с такими садами можно выйти в «ноль» и даже «минус».

Расширять площадь садов в компании пока не намерены. Это рискованно, нужны клиенты, а «Prodcар» борется за каждый новый рынок. Сегодня конкуренция в мире очень высока, и стандарты россиян, например, ни в чем не уступают европейским. На рынке в России еще могут пропустить продукцию без нужного цвета, вкуса и калибра, но не в торговых сетях, где компания больше всего присутствует.

Сейчас ведутся переговоры с Индией, Катаром и Бангладеш на предмет экспорта яблок. «Азия — интересный рынок, особенно Индия, где все наши яблоки могут съесть за

Партнеры редакции газеты

«Экономическое обозрение «Логос-пресс» в реализации проекта «ЭКОНОМИКА РЕГИОНОВ»:



Генеральный партнер

Региональный партнер

Техническая поддержка проекта

3-4 месяца, — продолжает Николай. — Их специалисты будут здесь на днях, так что, возможно, мы начнем грузить на Индию. Требования на азиатских рынках не столь высоки, как на российском и европейском. Они берут яблоко шестого калибра, в то время как Россия хочет 7+. Это нас устраивает, потому что у нас около 30% яблок диаметром 6,0 - 6,5 см. И если нет покупателя, то мы продаем их на сок».

Остальные фрукты компания «Prodcар» пока продает в Россию. Абрикосом в этом году заинтересовалась Румыния, поэтому, возможно, в следующем году направит туда партию в 40-50 т. С продажей продукции у нее нет проблем, разве что цена могла бы быть выше. «Хотя цены определяет рынок, и государство помогло нам тем, что задействовало дипломатов в переговоры, — говорит Николай. — Если мы будем работать по-старому, то без проблем не обойтись. Сегодня нужно инвестировать по 30-35 тыс. евро на гектар. Рассчитывать на маленькие цены нельзя».



Николай Паскал

Николай по специальности агроном, поэтому ситуацию в агробизнесе оценивает как профессионал. «Сейчас основная проблема в рабочей силе, — констатирует он. — У меня есть идеи по переработке, но нет работников. Пять — шесть лет назад их средний возраст был 50-55 лет, сейчас — 55-60 лет, поэтому я корректирую свои сады. Ориентируюсь на вишню, которую можно убирать комбайном. Сейчас мало инвестируют в бизнес, где требуется рабочая сила, а переходят на автоматику и зерновые культуры, которые могут обрабатывать несколько человек. Я для себя предвижу и такой поворот».

Напротив интенсивного сада компании «Prodcар» расположен холодильник SRLVitculens, которое сдает в аренду площади, предоставляя услуги по хранению продукции. Построила его компания в 2014 году. Так как инвестиция

была крупной, сумма достигала 10 млн леев, ее собственнику Виталию Змунчилэ пришлось добавить к собственным средствам кредит.

До открытия собственного бизнеса Виталий Змунчилэ не имел отношения к сельскому хозяйству, но у него был участок земли, он купил еще и начал выращивать на ней овощи — лук, перец, а также зерновые — пшеницу, подсолнечник. Посадила также яблоки на площа-



Виталий Змунчилэ

ди 8 га и сливу — на 10 га. Всего хозяйство обрабатывает площадь в 130-140 га. В уборочный сезон в нем работают до 50 человек.

Компания шесть лет задействована в сельском хозяйстве. Пока не занимается экспортом, а продает свою продукцию посредникам для поставок в Россию. Сейчас планирует построить бассейн для полива. Чтобы получать высокий результат, необходимо создать соответствующие условия, повторяет мысль Николая Паскала Виталий Змунчилэ. Так как инвестиции намечаются серьезные, и до сих пор он не прибегал к помощи государства, намерен подать документы на участие в проекте. «Сейчас на все есть спрос, но возникают проблемы с реализацией, — говорит Виталий. — Я часто бываю в Европе, так вот там этим вопросом государство занимается больше».

МОЛДАВСКИЙ ФИЛИАЛ ФРАНЦУЗСКОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

В районе развивают ореховодство, налажены прямые связи с Францией. Молдавский филиал французского предприятия «BarguesAgroIndustrie» работает в Теленештах с 1997 года и является частью известной на международном рынке группы. Производство было создано на базе бывшего склада. В данный момент на предприятии налажены два процесса. Закупка молдавского ореха, его переработка и экспорт во Францию производятся в объемах от 300 тонн до 450 тонн в год. Второй процесс в т.н. режиме пассивной обработки



Юлия Телеукэ

представляет импорт ореха, его переработку в Молдове и экспорт во Францию. Ежегодные его объемы составляют 500 тонн. Переработанная в Молдове продукция используется во Франции в качестве сырья для производства масла, пасты, кондитерских и колбасных изделий.

«Начинали мы производство при потенциале в 300 работников, - говорит директор компании Юлия Телеукэ. - Позже появилась проблема - нам не хватает работников. Мы стараемся сохранить репутацию законопослушного предприятия, в котором все транспарентно - от приема на работу до реализации продукции и оплаты налогов. К сожалению, нередко потенциальные работники предпочитают получать зарплату в конверте, но такой вариант не приемлем». Она уточнила, что актуальная заплата работниц составляет 3600 леев.

В этом году у предприятия появилась еще одна проблема - заблокирована его деятельность на базе молдавского ореха, осталась только переработка французского сырья. Таможня засомневалась в актах закупки, и 47 тонн ореха собственникам пришлось поместить в холодильник. С помощью посла Франции в Молдове и французского сенатора, который приехал с этой целью в Теленешть, они пытаются разблокировать ситуацию. Так как объемы производства предприятия снизились, штат работников сокращен до 70 человек.

В 2013 году французские инвесторы планировали организовать на предприятии и переработку сливы, но пока воздерживаются. В Районе Теленешть есть такие наработки, в системе Молдкооп раньше сушили сотни тонн фруктов.

ТОРГОВАЯ МАРКА ELSAVA В ВЕЛИКОБРИТАНИИ

Компания «Clarlumcom» создала подобное производство в селе Кодру ноу. Клара Савва, директор компании, пятикратная чемпионка МССР по женскому дзюдо и двукратная Вооруженных сил СССР, планировала посвятить жизнь спорту. История распорядилась иначе. В сложные девяностые семья Савва решила открыть собственный бизнес. «Начинали мы на небольшой ферме, где четыре года разводили кроликов,

- рассказывает Клара. - Затем приобрели в Яловенах небольшое помещение и в 2004 году открыли пиццерию. Дело пошло, через три года мы расширились до 300 кв. м».

В 2010 году компания приобрела в селе Кодру ноу старые помещения гаражей и 30 га земли. Так как в Теленешть



Клара Савва

не было сушилок, в 2012 году бизнес-леди купила туннельную сушилку на 75 тыс \$, а также мойку и машину для резки яблок. Через три года собственники расширили производство до полного цикла. Посадили смородину, сливу, вишню, малину, яблоки и груши, приобрели помещение на 2000 кв.м., которое оборудовали по европейским стандартам, где продукцию сортируют, упаковывают и хранят. Сначала сушили только сливу, затем добавили яблоки, груши и вишню. В 2016 году зарегистрировали торговую марку ElSava. А в 2017 заключили контракт с Великобританией на поставку сушеных фруктов и фруктов в шоколаде, для чего приобрели специальную линию. В Молдове до сих пор такая линия установлена только в Оргееве. Однако компания пока не может выполнять обязательства по контракту. Ее счета заблокированы из-за судебного разбирательства с AIPA. Один из сортов смородины, под производство которой агентство выдало субсидии, из-за жары высохли. В декабре дело будут рассматривать в Апелляционном суде, поэтому пока на производстве работают до 40 человек. «У меня контракт с немцами, а я не могу его обеспечить, - сетует Клара. - Но, думаю, все скоро закончится. Поэтому планирую в этом году начать продавать упакованный продукт и в Молдове».

СЕМЕЙНЫЙ БИЗНЕС ДАРАБАНЭ

В индустрии и строительной отрасли района Теленешть сегодня заняты 125 предприятий. Крупное польское предприятие обрабатывает древесину и везет ее в Польшу, а затем в Германию и другие страны Европы. Нам не удалось встретиться с его представителями, но рядом с ним располагается магазин ИП «Юрий Дарабанэ», с собственником которого мы пообщались.

Предприятие занимается продажей стройматериалов с 1998 года и не раз становилось лучшим налогоплательщиком в районе. В сезон на нем работают 40-50 человек, так как пятнадцать лет оно производит фортан. В бизнесе Юрию помогает его жена. Сейчас собственники готовят для расширения производства территорию бывшего винзавода в 3 га, где планирует создать еще 150 рабочих мест.

Юрий в прошлом водитель, работал на севере, а после распада СССР вернулся в Молдову. До 2000 года возил сельхозпродукцию в Россию. Были проблемы с украинскими таможнями и заемными средствами, по дороге переворачивались машины с товаром, поэтому он решил работать дома. Сначала продавал цемент. Когда в Резине возобновил работу цементный комбинат, стал дистрибьютером Lafarge ciment. Затем начал расширяться, добавил к цементу доски, гвозди и т.д.

Теперь ИП «Юрий Дарабанэ» является дистрибьютером всех компаний, которые производят или импортируют



Юрий Дарабанэ

в Молдову стройматериалы. Работает не только у себя в районе, но и в соседних. В районах Сынжерей и Флорешть работают его магазины. «Есть и другие планы, но для их реализации нужны инвестиции и люди, - говорит Юрий Дарабанэ. - У нас были проблемы не только со специалистами высокого уровня, но и простыми рабочими. Особенно молодежь не настроена работать. Хотя мы их на месте всему обучаем».

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЛАНЫ СЕМЬИ ВЫРЛАН

В селе Вережень четыре года назад семья Вырлан зарегистрировала SRLValericardofelimateo. В название хозяйства собственники включили имена своих внуков. Сельским хозяйством супруги Вырлан занялись 4

года назад, после того, как вышли на пенсию. Их сыновья, которые работают в Италии уже 15 лет, купили несколько лет назад участок земли площадью 4 га. На нем посадили



Нина Вырлан

плантации винограда столовых сортов и малины, а также сад, где выращивают персики, груши и черешню.

К участку прилегает территория бывшего пионерского лагеря, где собственники начали строить зону отдыха сельского типа. С этой целью они включились в проект PARE1+1 и получили государственный грант на 200 тыс. леев. Уже стоят два деревянных домика, к ним подведены вся необходимая инфраструктура и сети. Семья планирует построить еще два и бассейн для купания. Есть и кухня. В ней будут готовить еду для гостей и хранить продукты и вино собственного производства. В живописном уголке уже готова гратарная зона. Территория оборудована двумя беседками.

Через год зона отдыха примет первых гостей. А пока хозяева работают в поле, мы застали их за сбором винограда. Для обработки виноградики сыновья купили родителям культиватор, виноградную фрезу, машинки для подвязки виноградных кустов и др. На приобретение этого оборудования семья Вырлан получила субвенции по линии минсельхоза.

В конце поездки нас пригласили посетить музей района Теленешть. Недавно в нем появился новый экспонат - зуб мамонта, найденный детьми в селе Вережень, и мы решили сфотографировать его. Экспертиза подтвердила его подлинность. Музей открыт по решению районного совета в 2008 году и финансирует его деятельность, но до недавнего времени находился в здании дома культуры.



Елена Илеску

Район Теленешть раскрывался постепенно и не столько через производства, хотя и они там есть, взять хотя бы суперсовременный сад Николая Паскала, сколько через людей, их мысли и судьбы. Именно сейчас некоторые наши собеседники переживают нелегкий период, но этот факт подтверждает известную истину, что через преодоление рождается все новое.

Начинали собирать экспозицию работники музея с нуля, теперь она представляет около 30 тыс. объектов истории и этнографии. Составлена она по периодам истории района и Молдовы, часть ее посвящена жителям района, пострадавшим от репрессий сталинского периода, еще одна часть - приднестровскому конфликту и т.д.

В 2014 году музей переехал в нынешнее отремонтированное здание, которое раньше было резиденции местного боярина. В нем есть большой зал для конференций, где вскоре пройдет мероприятие, посвященное десятилетию музея. Нас также пригласили посетить музей района Теленешть.

Начинали собирать экспозицию работники музея с нуля, теперь она представляет около 30 тыс. объектов истории и этнографии. Составлена по периодам истории района и Молдовы, часть ее посвящена жителям района, пострадавшим от репрессий сталинского периода, еще одна часть - приднестровскому конфликту и т.д. Большое внимание в экспозиции посвящено дореволюционному и советскому периодам истории района, а также новейшей истории Молдовы, когда происходило становление ее государственности. Многие материалы посвящены жителям района, которые прославили его, благодаря своей деятельности в искусстве, науке, спорте и политике. Среди них, например, бывший председатель молдавского парламента Игорь Корман и депутат, бывший министр здравоохранения Владимир Хотиняну и спортсмены Тудор Касапу и Ион Шолтояну.

А совсем недавно в музее появился новый экспонат - зуб мамонта, найденный детьми в селе Вережень, и мы решили сфотографировать его. Экспертиза подтвердила его подлинность. Музей открыт по инициативе бывшего председателя района Бориса Буркэ в 2008 году решением районного совета, который финансирует его деятельность.

Татьяна ШИКИРЛИЙСКАЯ